



Gemeinde Pfaffenhofen

BEZIRK INNSBRUCK LAND

A-6405 Pfaffenhofen - Lehngasse 1 - Tel. 05262/62263-0

Fax DW 4

E-Mail: gemeinde@pfaffenhofen.tirol.gv.at - Internet: www.pfaffenhofen.tirol.gv.at

Pfaffenhofen, am 11.07.2016

BESCHLUSSPROTOKOLL

Der Gemeinderat hat in seiner 03. Sitzung am 06.07.2016 folgende Beschlüsse gefasst:

1. Der Gemeinderat spricht sich unter Tagesordnungspunkt 1 für die Erweiterung der heutigen Tagesordnung um die Punkte 10. Schenkungs- und Übergabevertrag Land Tirol/Gemeinde Pfaffenhofen – Inkamerierung von Teilflächen und 11. Personalangelegenheiten - Ausschreibung einer Vollzeitstelle als pädagogische Fachkraft für den Kindergarten Pfaffenhofen aus.
2. Der Gemeinderat beschließt unter Tagesordnungspunkt 5. die Vergabe die Arbeiten zur Errichtung der neuen Verkehrsachse samt Einbau der Hebeanlage im südlichen Bereich des Gewerbeparks an die Firma GWT Telfs (Angebotssumme € 78.011,86 netto/kein Nachlass) in Kooperation mit der Firma Frischmann; der Baustart soll Anfang August 2016 erfolgen und die Arbeiten innerhalb eines Monats angeschlossen werden.
3. Unter Tagesordnungspunkt 6. beschließt der Gemeinderat die Annahme des Entwurfs des Kauf- und Übergabevertrages zwischen den Gebrüdern Kranebitter, Josef Ripfl und der Gemeinde Pfaffenhofen; zugleich wird als Kompensation für die darin festgeschriebene unentgeltliche Überlassung eines Trennstückes im Ausmaß von 30 m² die Umwidmung eines flächengleichen Streifens im südlichen Randbereich der Gst. Nr. 350, 352, 404, 405 und 406 („Grube“) von Freiland in Gewerbe- und Industriegebiet beschlossen sowie der Beschluss zur Inkamerierung des oa. Trennstückes gefasst.
4. Unter Tagesordnungspunkt 7. spricht sich der Gemeinderat für die Annahme des Vertragsentwurfs zum Abtausch von Trennstücken zwischen der Höpperger GmbH & Co KG und der Gemeinde Pfaffenhofen sowie deren Inkamerierung bzw. Exkamerierung aus.
5. Der Gemeinderat beschließt unter Tagesordnungspunkt 8. die Zuschreibung von 4 Trennstücken im Gesamtausmaß von 26 m² zur Gemeindestraße Aue.

6. Unter Tagesordnungspunkt 9. spricht sich der Gemeinderat zum vorliegenden Bebauungskonzept der Wohnungseigentum Tirol (WE) bzgl. des Baurechtsgrundstücks in der Aue für folgende Mitteilung an die Geschäftsführung der WE aus:
- Die Gemeinde Pfaffenhofen lehnt auf dem Baurechtsgrundstück Gst. Nr. 434/Aue die Errichtung einer Wohnanlage gemäß den Vorgaben des Landesprojektes „5-Euro-Wohnen“ ab.
 - Auf dem Baurechtsgrundstück Gst. Nr. 434/Aue soll ein im Vergleich zur oa. Einreichung der WE reduzierter Baukörper (EG + 2 OG; max. ausgebautes DG) in herkömmlicher Bauweise errichtet werden; die möglichst rasch durchzuführende Planung für dieses Objekt könnte in Zusammenarbeit der WE mit der Gemeinde Pfaffenhofen und evtl. einem örtlichem Architekten erfolgen.
 - Sollten durch die Realisierung der unter Punkt 2. dargestellten Wohnanlage Änderungen bei der Höhe des Baurechtszinses erforderlich werden wird hierzu Gesprächsbereitschaft der Gemeinde Pfaffenhofen signalisiert.
7. Zu Tagesordnungspunkt 10. beschließt der Gemeinderat auf Basis des Schenkungs- und Übergabevertrages zwischen dem Land Tirol und der Gemeinde Pfaffenhofen die Inkamerierung von 2 Trennstücken (386 m²) im Bereich der neuen Gewerbeflächen.
8. Unter Tagesordnungspunkt 11. beschließt der Gemeinderat unter Ausschluss der Öffentlichkeit die Ausschreibung einer Vollzeitstelle als pädagogische Fachkraft für den Kindergarten Pfaffenhofen.

Der Bürgermeister:


Andreas Schmid

